

© 2018

Юрий Енин

доктор экономических наук, профессор Белорусского государственного экономического университета (г. Минск)
(e-mail: ygy.enin-2009@tut.by)

Павел Кохно

доктор экономических наук, профессор,
директор Института нечётких систем (г. Москва)
(e-mail: pavelkohnno@mail.ru)

КИТАЙСКО-БЕЛОРУССКИЙ «ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ВЕЛИКИЙ КАМЕНЬ»» КАК СПЕЦИАЛЬНАЯ ЗОНА ЭКОНОМИЧЕСКОГО РОСТА СТРАНЫ И ЕЕ РЕГИОНА

В статье рассматривается инновационный проект «Китайско-Белорусский “Индустриальный парк “Великий Камень”», который заключается, прежде всего, в разработке Концепции развития этого парка на комплексной основе на основе китайской стратегии «Один экономический пояс – Один путь». При этом основная идея китайской стратегии заключается в создании информационных, финансовых, инфраструктурных сетей, инновационных зон, позволяющих интегрировать экономики и рынки Европы и Азии. Участие Беларуси в данном проекте и рост транзита через её территорию позволит повысить эффективность хозяйственного комплекса страны, в том числе посредством роста окупаемости вложений в транспортную инфраструктуру.

Ключевые слова: китайско-белорусское сотрудничество; индустриальный парк; трансевразийский транспортно-логистический коридор; информационные технологии; цифровая экономика.

DOI: 10.31857/S020736760002817-7

В соответствии с указами Президента Республики Беларусь от 5 июля 2012 г. № 253 «О Китайско-Белорусском индустриальном парке»¹ и от 30.06.2014 г. № 326 «О деятельности Китайско-Белорусского “Индустриального парка “Великий Камень”»² осуществляется строительство и формирование Китайско-Белорусского “Индустриального парка “Великий Камень”. Китайско-Белорусский “Индустриальный парк “Великий камень” (далее Индустриальный парк или Парк) представляет собой территориальное образование площадью более 86 кв. км с особым правовым режимом для обеспечения комфортных условий ведения бизнеса. На территории Парка планируется разместить производственные и жилые зоны, офисные и торгово-развлекательные комплексы, финансовый и научно-исследовательский центры. Фактически строится современный международный эко-город с акцентом на высокотехнологичные и конкурентоспособные инновационные производства с высоким экспортным потенциалом.

¹ О создании Китайско-Белорусского индустриального парка «Индустриальный парк «Великий Камень»: Декрет Президента Респ. Беларусь, 5 июня 2012г., № 253 [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://pravo.by/>. – Дата доступа: 15.01.2016.

² О деятельности Китайско-Белорусского «Индустриальный парк «Великий Камень» [Электронный ресурс]: Указ Президента Респ. Беларусь, 30 июня 2014г., № 326 // КонсультантПлюс/ООО «ЮрСпектр». Минск, 2016.

Однако пока еще отсутствует комплексная концепция функционирования индустриального парка, которая смогла бы учитывать обеспеченность Парка региональными, финансовыми и научными ресурсами, позволяющими ориентироваться на выпуск инновационной и экспортной продукции, обеспечивать достижение агломерационных и синергетических эффектов, что позволило бы принять обоснованные решения по всему комплексу национальных и региональных проблем с целью создания новой (инновационной) экономики, и, в первую очередь, на примере Минского региона с учетом близости научной столицы.

Беларусь за последние несколько лет сделала значимые шаги по укреплению торгово-экономических связей с Китаем и вывела двусторонние отношения на качественно новый уровень. Проект совместного Индустриального парка на территории Беларуси вписывается в курс на укрепление и развитие отношений РБ с КНР. За более чем 20-летнюю историю взаимоотношений между странами товарооборот между Беларусью и Китаем вырос с 30 млн долл. США до более чем 3 млрд долл. США, хотя следует отметить растущее отрицательное сальдо в торговле с Китаем. За 20 лет между странами не было ни торговых конфликтов, ни разногласий по какому-либо принципиальным вопросам.

Следует отметить, что договорно-правовая база двусторонних отношений Республики Беларусь с КНР достаточно развита и включает в себя более 80 двусторонних международных договоров, в том числе 40 межгосударственных и межправительственных³. Так, в конце 2014 г. Министерством экономики Республики Беларусь и Министерством коммерции Китая был подписан Протокол о сотрудничестве в области совместного строительства Экономического пояса Шелкового пути. Следующим важным шагом в развитии двусторонних отношений стало подписание в Минске в мае 2015 г. Договора о дружбе и сотрудничестве между Республикой Беларусь и КНР, закрепившего договоренность двух стран о совместном продвижении проекта ЭПШП, а также о расширении сотрудничества в торгово-экономической, финансовой, инвестиционной, научно-технической, энергетической, космической, транспортной, информационно-технологической, сельскохозяйственной и других сферах.

Однако перспективы функционирования Индустриального парка «Великий Камень» пока еще недостаточно увязаны с китайской стратегией «Один экономический пояс — Один путь» (Экономический пояс Шелкового пути — ЭПШП). При этом основная идея китайской стратегии заключается в создании информационных, финансовых, инфраструктурных сетей, инновационных зон, позволяющих интегрировать экономики и рынки Европы и Азии. Учет этой стратегии в концепции дальнейшего функционирования Китайско-Белорусского индустриального парка «Великий Камень» позволит достигнуть взаимной выгоды как для Китая, так и Беларуси: обеспечить не только выпуск инноваци-

³ О политических отношениях Беларуси и Китая [Электронный ресурс]. Посольство Республики Беларусь в Китайской Народной Республике. — Режим доступа: http://china.mfa.gov.by/ru/bilateral_relations. — Дата доступа: 21.01.2018.

онной продукции с привлечением новых технологий, но, используя китайские инвестиции и финансы, продвигать белорусско-китайскую инновационную продукцию на внешние рынки; создавать инфраструктурные и инвестиционно-инновационные условия для экономического и социального роста; формировать новые каналы интеграции евразийского рынка в мировую экономику в целом.

Это обусловлено рядом появившихся факторов: улучшением дружеских отношений двух государств, углублением торгово-экономического сотрудничества и развитием совместной транспортно-логистической инфраструктуры «Нового шёлкового пути». Как Китай, так и Беларусь имеют экономические интересы в развитии Белорусско-Китайского «Индустриального парка «Великий Камень». Интересы Китая, по нашему мнению, заключаются в следующем: новые транспортные коридоры могут сократить сроки перевозки грузов из Китая в Европу с нынешних 45–60 суток морским путём до 10–13 дней сухопутным путём; завоевание новых рынков — это важный аспект роста замедляющейся в последние годы китайской экономики. Китай также заинтересован в выходе национальных транспортно-логистических и других компаний за пределы своих границ, чтобы обеспечить свои компании и целые отрасли работой на десятилетия вперёд. КНР заинтересована в строительстве новой глобальной инфраструктуры, в том числе и в соседних пограничных странах, которые, в свою очередь, заинтересованы в выстраивании эффективной интегрированной с внутрикитайской железнодорожной и автомобильной сети.

В то же время Беларусь заинтересована в определении эффективных направлений и элементов, позволяющих удачно встроиться в трансевразийские транспортно-логистические коридоры «Нового шёлкового пути», чтобы упрочить тем самым своё положение как одной из ключевых транзитных стран. Участие Беларуси в данном проекте и рост транзита через её территорию позволит повысить эффективность хозяйственного комплекса страны, в том числе посредством роста окупаемости вложений в транспортную инфраструктуру.

На фоне неустойчивых отношений с Западом Россия заинтересована в усилении и расширении сотрудничества с Китаем, а Беларусь нуждается в расширении транспортно-логистических и трансграничных связей с соседними странами и с Китаем при построении эффективной инновационной экономики с использованием достижений информационных технологий цифровой экономики.

Авторами данной статьи предлагается создать в Парке современный технополис и технопарк. Технопарк сможет решать важнейшие проблемы и Минского региона: создать новые высокотехнологичные рабочие места, способствовать структурной перестройке и переходу от традиционных производств к новым технологиям. Технополисы представляют собой специально созданные научно-инновационно-производственные комплексы в одном регионе возле центра научных идей — города с развитой инфраструктурой. Технополис — важнейший элемент современ-

ной рыночной системы, организационная форма сращивания инновационных фирм и компаний, высших учебных заведений, консультационных, венчурных и других предприятий сферы услуг, соответствующих подразделений государственных и муниципальных органов в единый организационно-экономический механизм. Технополис в Парке может являться одной из крупных составных частей инновационной инфраструктуры страны. В данный технополис могут входить свободные экономические зоны, инкубаторы малого предпринимательства, инновационные центры, центры по разработке современных технологий, центры поддержки малого предпринимательства, специализированные фонды.

В технополисе Минского региона на базе Китайско-Белорусского индустриального парка «Великий камень» может формироваться и новая нормативно-правовая среда для всей страны. В Китайско-Белорусском «Индустриальном парке «Великий камень» формирование технополиса правомерно осуществлять на основе государственно-частного партнерства входящих в него звеньев (НИИ, вузы, производство, малое и среднее предпринимательство, инвесторы). Каждый из партнеров может извлечь максимум преимуществ от такой интеграции. Технополис может вписываться в определенную программу совместного развития г. Минска и Минского региона. Наиболее важными элементами в организационной структуре технополиса могут стать: университетский комплекс г. Минска (БГЭУ, БГУ, БНТУ, БГУИР, БГТУ, БГАТУ и др.) и совокупность научно-исследовательских институтов НАН Беларуси, научных организаций г. Минска; производственно-технологический комплекс республики; сектор обслуживания и другие [1].

Географическое положение страны и ее научно-технический, экономический потенциал во взаимоувязке с геополитической обстановкой в Евро-Азиатском регионе позволяют делать вывод о необходимости активного участия Беларуси как важнейшего потенциального партнера Китая в реализации ЭПШП.

Таким образом, отталкиваясь от продекларированных целей ЭПШП, используя результаты анализа торгово-экономических отношений двух стран, а также исходя из существующей нормативно-правовой базы и возможностей совместных договоров и договоренностей, можно выделить ряд основных направлений участия Республики Беларусь в реализации глобального евразийского проекта:

1. Участие в создании современной транспортно-логистической инфраструктуры, направленной на обеспечение эффективной доставки товаров из Китая в ЕС, и наоборот.
2. Создание на территории Китайско-Белорусского индустриального парка «Великий Камень» наукоемких производств, а затем экспорт совместной инновационной продукции в другие страны.
3. Активизация поставок инновационных товаров с использованием нового транспортного коридора в Китай, ЕС, ЕАЭС.
4. Формирование в Минском регионе экспериментальной площадки (организационно-экономической модели), которая при ее успешной

реализации может быть внедрена в другие регионы страны и позволит дать значительный импульс не только социально-экономическому росту, но и формированию новой экономики — экономики знаний.

Экономический пояс Шелкового пути (ЭПШП). Широкое обсуждение в экспертном и научном сообществе, а также первые практические мероприятия КНР по созданию ЭПШП позволяют говорить об этой инициативе как о важнейшем глобальном проекте, призванном стать мощным импульсом развития как самого Китая, так и многих стран Азии и Европы. О масштабности намерений Китая в реализации ЭПШП свидетельствует хотя бы тот факт, что объем специально созданного Фонда Шелкового пути может составить 40 млрд долл. США, также планируется использовать средства таких мощных международных финансовых компаний, как Государственный банк развития Китая, Китайский импортно-экспортный банк, Китайская инвестиционная компания⁴.

В работе В. Шимова и А. Быкова «Новый шелковый путь как глобальный проект развития Беларуси» проанализирован данный глобальный проект Китая в сравнении с другими подобными проектами, выявлен ряд противоречий и положительных эффектов, сделан следующий вывод: «Участие Беларуси в данном проекте полностью соответствует принятой концепции многовекторной международной экономической политики, диверсифицируя рынки сбыта, капитала и других производственных ресурсов. При этом Беларусь может получить значимые эффекты от участия в ЭПШП как в сфере производства, так и в логистике. В обоих случаях критериями эффективности экономической деятельности должны стать не только прибыль, но и рост добавленной стоимости и чистого экспорта в промышленном производстве и в оказании логистических услуг. Важным условием роста грузооборота на территории Беларуси как государства-члена ЕАЭС может стать совершенствование таможенного регулирования, включая таможенное законодательство и таможенную инфраструктуру» [2. С.8].

В рамках реализации мегапроекта ЭПШП важное значение может иметь разносторонняя кооперация со странами Евразийского экономического союза, через которые будут проходить маршруты Шелкового пути, прежде всего в области создания современной транспортно-логистической инфраструктуры. В первую очередь, речь можно вести о совместной работе Беларуси с Россией и Казахстаном. Перспективы реализации данного направления работы достаточно высоки, что обусловлено выгодным географическим положением Беларуси, интеграционными процессами в рамках ЕАЭС, а также существующими проектами в области логистики и транспорта. Так, например, уже в 2014 г. при участии железнодорожных перевозчиков Беларуси, России и Казахстана была создана Объединенная транспортно-логистическая компания, ко-

⁴ Silk Road Fund CO Ltd. [Electronic resource]: Silk Road Fund CO Ltd. Mode of access: <http://www.Silkroadfund.com.cn>. – Date of access: 21.01.2018.

торая сегодня активно работает над встраиванием национальных компаний в проект ЭПШП.

При формировании проекта ЭПШП были изучены перспективные маршруты прохождения Шелкового пути, среди которых эксперты выделяют пять основных: «Чунцин — Дуйсбург» (проходит через Китай, Казахстан, Россию, Беларусь, Польшу, Германию); «Сиань — Дуйсбург» (проходит через Китай, Казахстан, Киргизию, Узбекистан, Таджикистан, Туркменистан, Иран, Турцию, Болгарию, Румынию, Украину, Россию, Беларусь, Польшу, Германию, Нидерланды, Италию); «Ляньюньган — Санкт-Петербург» (проходит через Китай, Казахстан, Россию); «Иу — Мадрид» (проходит через Китай, Казахстан, Россию, Беларусь, Польшу, Германию, Францию, Испанию); «Китай — Украина» (проходит через Китай, Казахстан, Азербайджан, Грузию, Украину) [3. С. 163].

Логистика и транспорт. В силу своего геоэкономического положения Беларусь представляет собой транспортно-логистический «хаб» евразийского масштаба. Транспортная инфраструктура Беларуси представлена широкой сетью автомобильных, железных, воздушных дорог. Магистраль, пролегающая в стране, является важнейшим элементом европейской транспортной системы. Так, Беларусь пересекают 2 трансевропейских транспортных коридора, по международной классификации № «II» («Запад-Восток» — Берлин-Варшава-Минск-Москва) и № «IX» («Север-Юг» — граница России с Финляндией-Выборг-Санкт-Петербург-Витебск-Гомель-Украина-Молдова-Болгария-Греция) с ответвлением «IXВ» — Гомель-Минск-Вильнюс-Клайпеда-Калининград. Ежегодно через территорию Беларуси следует свыше 100 млн тонн европейских грузов, из них около 90% — между Россией и ЕС. Вместе с тем транзитный потенциал Беларуси далеко не исчерпан: белорусские транспортные коридоры имеют загрузку не более чем на 25-40% от их реальной пропускной способности.

Структура управления Китайско-Белорусским «Индустриальным парком «Великий камень». Модель управления Парка предусматривает трехуровневую структуру менеджмента со следующими управляющими органами:

1. Межправительственный координационный совет (высший орган) с функциями: постановки стратегических целей, координационной поддержки работы Парка, решения вопросов, требующих участия правительств двух стран.

2. Администрация Парка осуществляет текущее управление: оперативное и качественное комплексное обслуживание инвесторов (получение необходимых разрешений, согласований и других государственных услуг) по принципу «одна станция».

3. Совместная белорусско-китайская компания по развитию парка осуществляет формирование инфраструктуры и других объектов для развития бизнеса, поиск инвесторов⁵.

⁵ Структура управления Индустриальным парком [Электронный ресурс]// Китайско-Белорусский индустриальный парк «Великий камень»/ Режим доступа: <http://www.industrialpark.by/structure>. — Дата доступа: 21.01.2018.

Китайско-Белорусское совместное закрытое акционерное общество «Компания по развитию индустриального парка» (СЗАО «Компания по развитию индустриального парка») учреждено 27 августа 2012 года восемью учредителями, каждый из которых входит в компанию с определенной долей в уставном фонде: Китайская национальная машиностроительная корпорация «Синомач» с долей 32%, Минский областной исполнительный комитет — 30,86%, Чайна Мерчантс Груп (Бейджинг) — 20%, ОАО «Китайская корпорация инжиниринга САМС» — 13,71%, Харбинская инвестиционная группа — 2,29%, Минский городской исполнительный комитет — 0,57%, Холдинг «Горизонт» — 0,57%⁶. Совместная управляющая компания решает задачи по: проектированию и строительству объектов инфраструктуры индустриального парка, управлению земельными ресурсами и недвижимостью, оказанию эксплуатационных и консалтинговых услуг, привлечению инвестиций в парк. Правительством Республики Беларусь создана Администрация индустриального парка, которая осуществляет административное управление и обеспечивает всестороннее комплексное обслуживание резидентов по принципу «one stop service». Администрация самостоятельно и оперативно принимает решения по привлечению и регистрации резидентов Парка, иным процедурным вопросам и в целом по текущему управлению.

Для резидентов Китайско-Белорусского «Индустриального парка «Великий камень» определены основные сферы деятельности, среди которых: машиностроение; медицинское оборудование и материалы; биотехнологии, фармацевтика, тонкая химия; электроника и электротехника; новые материалы; оптика; другие направления. Первыми резидентами Парка являлись 8 компаний, в числе которых китайские, российские и одна белорусская компании. Среди первых резидентов Китайско — Белорусского «Индустриальный парк «Великий Камень» — корпорации-гиганты Huawei и ZTE, которые начали строительство производств. ZTE планирует организовать выпуск мобильных средств связи нового поколения (4G/5G). ZTE — ведущий мировой поставщик телекоммуникационного оборудования и мобильных телефонов. Ассортимент продукции ZTE охватывает практически все сектора рынка проводной и беспроводной связи, мобильных и фиксированных терминалов. Во многих странах мира располагается множество представительств и исследовательских центров ZTE, в которых трудятся десятки тысяч человек. Компания поставляет оборудование и услуги в 140 стран и регионов, обслуживая более чем 500 операторов связи в Азиатско-Тихоокеанском регионе, Южной Азии, Северной Америке, Европе, Латинской Америке, Африке и СНГ. ZTE уделяет особое внимание инновациям, исследованиям и разработкам, что составляет 10% годовой прибыли ZTE. По всему миру насчитывается 18 научно-исследовательских центров, каждый из которых имеет свою специализацию. Это позволяет

⁶ Компания по развитию Индустриального парка [Электронный ресурс]// Китайско-Белорусский индустриальный парк «Великий камень»/ Режим доступа: <http://www.industrialpark.by/structure>. Дата доступа: 23.01.2018.

компании играть ведущую роль во многих международных организациях, занимающихся разработкой новых телекоммуникационных стандартов.

Huawei одна из крупнейших китайских компаний в сфере телекоммуникаций и входит в число пятидесяти крупнейших инновационных компаний мира. Компания Huawei открыла 16 исследовательских центров в крупнейших странах мира, в том числе в США, Германии, Швеции, Великобритании, Франции, Японии, России, Индии и Китае. Компания располагает достаточно высоким потенциалом инновационного развития. В индустриальном парке Huawei сделает ставку на инновационные разработки и продвижение софта. В индустриальном парке компания планирует создать инновационный смарт-центр и научные лаборатории. Для реализации данных планов компания предоставит рабочие места для белорусских программистов [4. С. 22].

Целесообразно отметить, что на 01.01.2018 г. договорная сумма инвестиций компаний в Китайско-белорусский Индустриальный парк «Великий камень» достигла \$1 млрд. Об этом заявил в эксклюзивном интервью Синьхуа главный исполнительный директор СЗАО «Компания по развитию индустриального парка» Ху Чжэн. По его словам, привлечение инвестиций является ключевым вопросом развития индустриального парка: так, с начала 2017 г. Индустриальный парк привлек 17 новых компаний, число резидентов увеличилось до 25 компаний. Можно сказать, что индустриальный парк совершил прорыв в привлечении инвестиций, достигнув первых успехов и заложив прочную основу для долгосрочного развития», — сказал Ху Чжэн. По его словам, в 2018 году на территории первой очереди освоения парка площадью 8,5 кв. км и будет завершено строительство инфраструктуры, также будет подготовлен земельный участок площадью 5,64 кв. км для продажи или сдачи в аренду резидентам парка, в том числе земельный участок промышленного назначения площадью 5,04 кв. км.

Кроме того, СЗАО «Компания по развитию индустриального парка» намерено увеличить масштаб и интенсивность строительства типовых корпусов для удовлетворения спроса инвесторов, построить бондовую промышленную зону и бондовую логистическую зону для обслуживания экспортно-ориентированной производств и всей экономики Беларуси. Компания также будет использовать средства технико-экономической помощи Китая для строительства центра подготовки кадров и объектов общественного назначения, таких как научно-исследовательский центр и жилые дома для сотрудников парка, повышать качество общественного транспорта на территории парка путем покупки автомобилей на новых источниках энергии и беспилотных автобусов». В СЗАО надеются в 2018 году увеличить число резидентов парка как минимум до 35 компаний, а к 2020 году — до 60–70 компаний⁷.

⁷ Договорная сумма инвестиций компаний в Китайско-белорусский индустриальный парк «Великий камень» [Электронный ресурс]// Китайско-Белорусский индустриальный парк «Великий камень»/ Режим доступа: <https://news.tut.by/economics/577055.html>. Дата доступа: 16.01.2018.

Согласно действующему законодательству Республики Беларусь, помимо реализации Градостроительного плана, резидентам предусмотрены значительные налоговые преференции для организации дальнейшей работы Парка. Так, доходы физических лиц в виде оплаты труда, полученные по трудовым договорам от совместной управляющей компании резидентов индустриального парка, до 1 января 2027 г., будут облагаться подоходным налогом с физических лиц в размере 9%. Резиденты парка освобождаются от трех наиболее важных налогов: налог на землю, недвижимость и прибыль⁸.

26 мая 2017 г. вступил в силу новый Указ Президента Республики Беларусь от 12 мая 2017 г. № 166 «О совершенствовании специального правового режима Китайско-Белорусского индустриального парка «Великий камень» (далее – Указ)⁹. Среди наиболее прогрессивных новаций в Указе Президента Республики Беларусь от 12 мая 2017 г. № 166 «О совершенствовании специального правового режима Китайско-Белорусского индустриального парка «Великий камень» следует отметить следующее¹⁰:

1. Обеспечение функционирования в Парке принципа «одной станции» на базе администрации парка по аналогии с китайским форматом обслуживания инвесторов. По опыту Китая «одна станция» означает осуществление необходимых инвесторам административных и иных процедур в едином месте (как правило, по месту нахождения административных экономических зон). Отличие от действующего в республике «одного окна» в том, что «одно окно» упорядочило совершение административных процедур в рамках одного органа, то есть заявителю не нужно ходить по кабинетам исполкома либо министерства, либо иной организации. «Одна станция» подразумевает гораздо большее удобство для инвесторов – они получают все предусмотренные законодательством процедуры и услуги в одном учреждении, в данном случае в парке. Обращаться в различные инстанции не нужно, представители государственных органов и организаций сами приезжают в администрацию парка, принимают и выдают документы непосредственно в данном учреждении. В Китае преимущества получения услуг в «одной станции» получили высокую оценку иностранных инвесторов, работающих в экономических зонах, это один из главных факторов, учитываемых ими при выборе дислокации для своих инвестиций. Внедрение в Индустриальном парке такого принципа по опыту Китая, но с учетом нацио-

⁸ Налоговые преференции. [Электронный ресурс]// Китайско-Белорусский индустриальный парк «Великий камень»/ Режим доступа: http://belarus24.by/news/industrialnyy-park-velikiy-kamen/?sphrase_id=75620. Дата доступа 22.01.2018.

⁹ Указ Президента Республики Беларусь от 12 мая 2017 г. № 166 «О совершенствовании специального правового режима Китайско-Белорусского индустриального парка «Великий камень». [Электронный ресурс] – Режим доступа: <http://pravo.by/>. – Дата доступа: 15.05.2017.

¹⁰ Информация к Указу Президента Республики Беларусь от 12 мая 2017г. №166 «О совершенствовании специального правового режима Китайско-Белорусского индустриального парка «Великий камень». [Электронный ресурс] – Режим доступа: http://base.spinform.ru/show_doc.fwx?rgn=97250. – Дата доступа: 23.01.2018.

нальных особенностей, по мнению международных экспертов, повысит привлекательность данного Парка и комфортность работы в нем.

2. Проведение проверок в отношении резидентов, инвесторов Индустриального парка и совместной управляющей компании можно осуществлять только по согласованию с администрацией парка.

3. Перечень основных направлений реализации инвестиционных проектов для бизнеса дополнен телекоммуникациями, электронной коммерцией, деятельностью, связанной с хранением и обработкой больших объемов данных, при этом снижен минимальный порог по объему инвестиций при условии их вложения в трехлетний срок.

4. Снижение цен на природный газ для бизнеса (резидентов парка и совместной управляющей компании) за счет их формирования только на основании затрат газоснабжающих организаций на его приобретение и отпуск.

5. Расширение налоговых льгот, в том числе: 1) освобождение от налога на недвижимость по объектам в парке, земельного налога по участкам в парке для резидентов и совместной управляющей компании — на весь срок действия специального правового режима (то есть до 14 июня 2062 г.); 2) освобождение от налога на прибыль в отношении прибыли резидентов парка от реализации товаров, работ, услуг, произведенных на территории парка, — на срок 10 лет с первого налогового периода, в котором у резидента возникла прибыль от реализации указанных товаров, работ, услуг, затем уплата налога производится по ставке, уменьшенной на 50% от действующей — до окончания срока действия специального правового режима; 3) не включение курсовых разниц в состав внереализационных доходов и расходов для целей исчисления налога на прибыль; 4) освобождение резидентов и совместной управляющей компании от НДС при приобретении работ и услуг на территории страны для реализации инвестиционных проектов.

6. Возможность функционирования в индустриальном парке так называемой «территориальной» или «бондовой» зоны, на которой предусмотрен ряд упрощений в области таможенного регулирования и оформления.

7. Проведение ряда валютных операций без учета требований валютного законодательства, объявление и формирование уставных фондов резидентов парка и совместной управляющей компании в иностранной валюте.

8. Свободное ценообразование на продукцию, произведенную в Индустриальном парке.

9. Безвизовый въезд лицам, заинтересованным в инвестировании в Индустриальный парк или уже инвестирующим на этой территории, на срок до 180 дней.

10. Стабилизационная оговорка и возможность изменения правового режима Индустриального парка исключительно путем внесения изменений в указ [5]. Гарантирован режим наибольшего экономического благоприятствования для резидентов Парка по сравнению с иными ре-

жими ведением предпринимательской деятельности в Республике Беларусь.

Таким образом, международный опыт деятельности таких специальных экономических зон (индустриальных парков) свидетельствует о том, что:

1. Администрации Парка необходимо осуществлять постоянный мониторинг преференциальных льгот и экономических условий, добиваясь при этом самых лучших условий для Китайско-Белорусского «Индустриального парка «Великий камень» по сравнению с существующими для подобных структур в других странах.

2. Предусмотреть для резидентов Парка на первоначальном этапе снижение первоначального взноса, что создает возможность инновационного развития компании и осуществления коммерциализации радикальных инноваций. В Протоколе о намерениях по вхождению в Парк в качестве резидента предусмотреть возможность и необходимость использования в производстве высокотехнологичных инноваций и их коммерциализацию на внешних рынках.

3. Формирование в Китайско-Белорусском индустриальном парке «Великий Камень» полноценной инновационной инфраструктуры: это инновационные научно-производственные комплексы и малые инновационные предприятия, технопарки, технополисы, центры трансферта технологий.

4. В перспективе Китайско-Белорусский Индустриальный парк «Великий камень» может стать современной инновационно-индустриальной моделью, объединяющей преимущества традиционного промышленного и научно-технических потенциалов двух стран с современными мировыми технологиями и использующей эффективный транзитно-логистический коридор. В этой связи необходимо активизировать сотрудничество ведущих национальных и зарубежных (китайских) вузов и научно-исследовательских организаций с целью создания новой цифровой экономики.

Литература

1. Енин Ю.И., Ладутко М.М. Обоснование эффективности функционирования Китайско-Белорусского индустриального парка «Великий камень». Экономический рост Республики Беларусь: глобализация, инновационность, устойчивость / Материалы IX Международной научно-практической конференции. Минск, 19–20 мая 2016 г. Том 1. // Минск: БГЭУ, 2016. С. 187–188.
2. Шимов, В.Н., Быков, А.А. Новый шелковый путь как глобальный проект развития: выводы для Беларуси. Экономический рост Республики Беларусь: глобализация, инновационность, устойчивость / Материалы IX Международной научно-практической конференции. Минск, 19–20 мая 2016 г. Том 1. // Минск: БГЭУ. 2016. С. 3–8.
3. Томкович М.П. Перспективы и возможные направления участия Беларуси в проекте Китая Экономический пояс Шелкового пути // Экономика, право и проблемы управления. // Минск: УО Частный институт управления и предпринимательства. 2016. № 6. С.161–167.
4. Селихов Д.М. КНР в мировом инновационном развитии // Мировая экономика и международные отношения. 2013. №11. С.21–28.
5. Заливако С.Г. Индустриальный парк «Великий камень»: совершенствование правового режима // Экономический бюллетень НИЭИ Министерства экономики Республики Беларусь. 2016. № 7. С. 24 –33.